

# Kinderzoo im Kindergarten

Kizoo

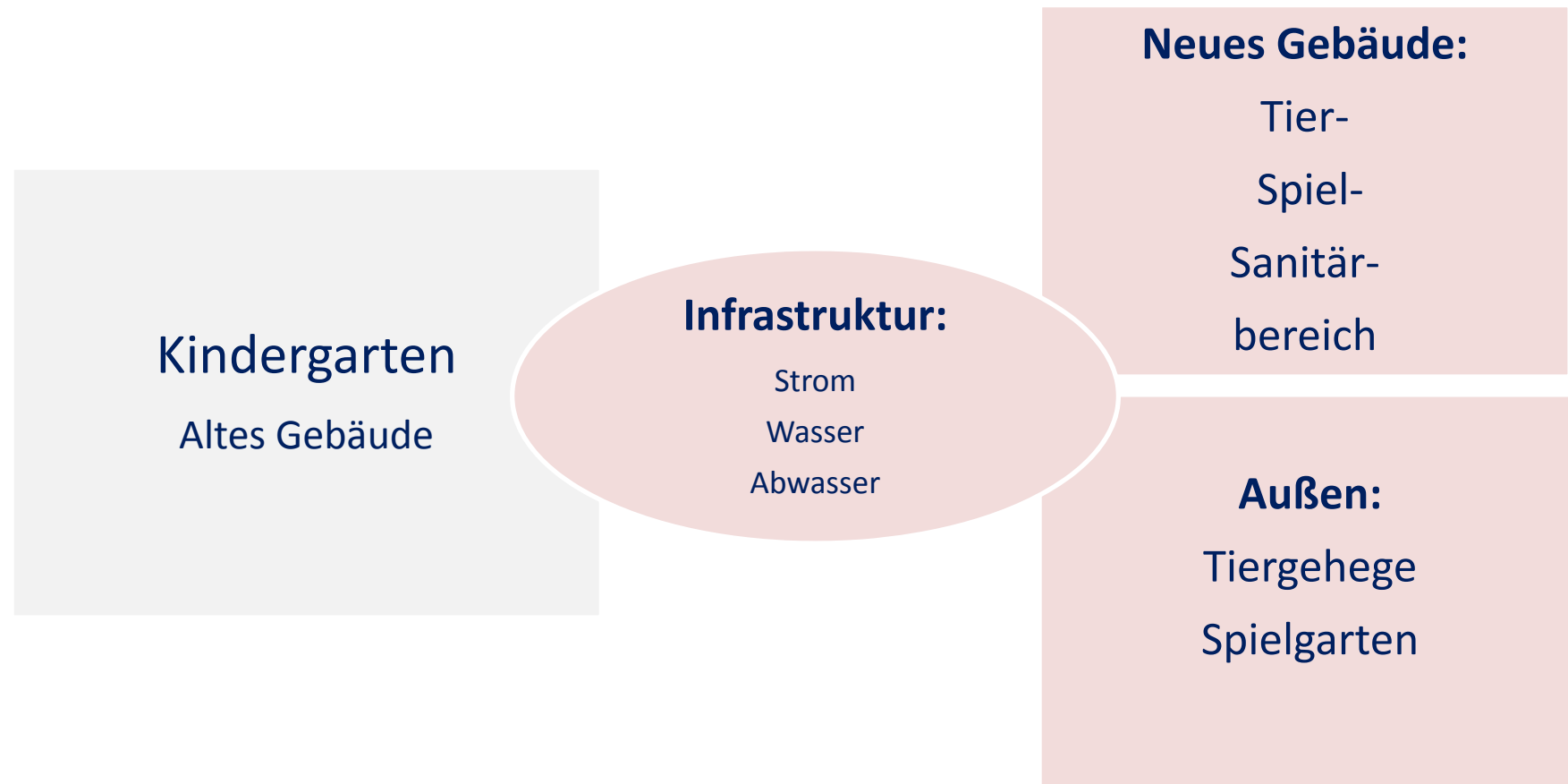
## Annahmen und Daten

(Alle Personen und die Handlung des Projekts sind frei erfunden. Ähnlichkeiten mit tatsächlichen Begebenheiten oder lebenden oder verstorbenen Personen wären rein zufällig.)

## Kizoo: Lieferobjekte lt. Charter

- Tier- und Spielhaus mit Tierbereich, Spielbereich für die Kinder und Sanitärbereich.
- Außenbereich mit Tiergehege und Spielgarten.
- Infrastruktur mit Verbindung der Tiergehege von innen nach außen, Strom, Wasser, Abwasser, Abfallbeseitigung.

# Kindergarten: „Kinderparadies „ Projekt: Kizoo



# Kindergarten „Kinderparadies“ Lageplan



# Daten

## „Kinderparadies“

- Fakten: Istzustand vor Beginn des Projektes Kizoo
  - Kindergarten „Kinderparadies, Parkboulevard 12, Bremen
  - Abmessungen des gesamten Grünstücks : Breite 40 m, Länge 50m
  - Grundstücksfläche des Kindergartens 2000 m<sup>2</sup>
  - Begrenzung des Grundstückes
    - Nördlich durch die Parkstrasse
    - Südlich durch die Waldstrasse
    - Westlich durch einen Park
    - Östlich durch bebaute Nachbargrundstücke
  - Bebaute Fläche durch das Hauptgebäude des Kindergartens ca.250 m<sup>2</sup>
  - Fläche für
  - Zufahrt und Parkplätze im Norden ca. 150 m<sup>2</sup>
  - Freie (unbebaute) Fläche zur Zeit ca. 1600 m<sup>2</sup>
  - Die freie Fläche wird zur Zeit als Spielplatz genutzt

# Kizoo-Daten

## „Kinderparadies“

- Soll-Zustand (am Ende des Projektes Kizoo)
  - Die freie (unbebaute) Fläche, zur Zeit ca. 1600 m<sup>2</sup>, soll teilweise bebaut und der Spielplatz neu gestaltet sein.
  - Die freie Fläche soll bebaut sein mit
    - einem weiteren Gebäude, einen sog. Tier- und Spielhaus, inkl. Sanitärbereich
    - auf dem verbleibendem Außenbereich soll errichtet sein, ein
      - Tiergehege
      - neuer Spielgarten (unter Nutzung der bereits vorhandenen Spielgeräte)
  - Die erforderliche Infrastruktur (Strom, Wasser, Abwasser etc.) für die neuen Gebäude und Anlagen soll vorhanden sein.